



Bordier & Schmidhauser

RÉGIE IMMOBILIÈRE

LA GESTION IMMOBILIÈRE DÉPOUSSIÉRÉE

LES MAISONS BORDIER ET SCHMIDHAUSER SE SONT UNIES DÉBUT 2021 POUR FORMER UNE RÉGIE IMMOBILIÈRE DOTÉE D'UN SAVOIR-FAIRE ET D'UN ESPRIT DE FAMILLE QUI SÉDUISENT LEURS CLIENTS HISTORIQUES MAIS AUSSI DE NOUVEAUX PROPRIÉTAIRES. À LA CONFIANCE CONSTITUÉE AVEC LES ANNÉES D'EXPERTISE, S'ADJOINT LA VISION MODERNE ET RESPONSABLE D'UNE ENTREPRISE À TAILLE HUMAINE. LE PATRIMOINE BÂTI EST PLUS QUE JAMAIS ENTRE DES MAINS EXPERTES.

Texte Constance Bonnay / Photos Bordier & Schmidhauser - Couverture : Anton Cherepanov

Nées toutes les deux dans la seconde partie du 19^{ème} siècle, les régies immobilières Bordier et Schmidhauser ont une vision commune de la gestion du patrimoine bâti. Le savoir-faire d'excellence, la créativité et l'authenticité, autant de valeurs partagées qui les ont poussées à fusionner il y a 2 ans. Les 5 administrateurs, Alain Bordier, Charles Schmidhauser, leurs fils Nicolas T. Bordier et Ayrton Schmidhauser, ainsi que Lino Moro puisent leur force de leurs générations respectives et perpétuent les affaires entre tradition et modernité. Autour de la gérance des biens, du courtage et de la propriété par étage, c'est une offre multiservices à



360 degrés et un accompagnement personnalisé que l'on vient chercher chez Bordier & Schmidhauser.

La fusion a lancé une gestion de patrimoine dans l'air du temps où la tradition sereinement portée par les patriarches côtoie la soif d'innovation des enfants. On drolote les clients historiques avec la même passion, tout en ayant un œil sur les tendances du secteur. Balayée l'image « à l'ancienne » des régies immobilières, remis le gestionnaire austère ; la nouvelle génération de collaborateurs dépoussière l'activité sur les plateformes digitales et n'a pas peur de pousser les frontières pour créer de nouvelles opportunités. En contre point, Lino Moro assure la continuité en faisant le pont entre les appétits des deux générations.

Audace, compétences et cohésion d'équipe, Bordier & Schmidhauser valorise ses talents. Chacun, expert dans son domaine, doit être moteur et tout le monde est partie prenante des développements à venir. Parmi eux, l'engagement social : investissements responsables, actions bénévoles et mise en place des pratiques de la RSE (responsabilité sociétale des entreprises). Vous pensez encore que la gestion de patrimoine n'est pas séduisante ?

REAL ESTATE MANAGEMENT

REAL ESTATE MANAGEMENT DUSTED OFF

THE HOUSES OF BORDIER AND SCHMIDHAUSER JOINED FORCES AT THE BEGINNING OF 2021 TO FORM A REAL ESTATE MANAGEMENT COMPANY WITH A KNOW-HOW AND A FAMILY SPIRIT THAT WILL APPEAL TO THEIR HISTORICAL CLIENTS AS WELL AS TO NEW OWNERS. THE TRUST BUILT UP THROUGH YEARS OF EXPERTISE IS JOINED BY THE MODERN AND RESPONSIBLE VISION OF A COMPANY ON A HUMAN SCALE. THE BUILT HERITAGE IS MORE THAN EVER IN EXPERT HANDS.

Both born in the second half of the 19th century, the Bordier and Schmidhauser real estate companies have a common vision of the management of built heritage. Excellence in know-how, creativity and authenticity are the shared values that led them to merge two years ago.

The 5 directors, Alain Bordier, Charles Schmidhauser, their sons Nicolas T. Bordier and Ayrton Schmidhauser, as well as Lino Moro, draw their strength from their respective generations and perpetuate the business between tradition and modernity. Bordier & Schmidhauser offers a 360° range of services, including asset management,

brokerage and condominiums (Swiss "Propriété Par Etage"), and provides personalised support. The merger has launched an asset management service in tune with the times, where the tradition serenely carried by the patriarchs rubs shoulders with the children's thirst for innovation. Historical clients are pampered with the same passion, while keeping an eye on industry trends. Gone is the "old-fashioned" image of real estate agencies and the austere managers; the new generation of employees is dusting off the business on digital platforms and is not afraid to push the boundaries to create new opportunities. On the other hand, Lino Moro ensures continuity by bridging the gap between the appetites of the two generations. Audacity, skills and team cohesion, Bordier & Schmidhauser values its talents. Everyone, an expert in his or her field, must be a driving force and everyone is involved in future developments. Among them, social commitment: responsible investments, voluntary actions and implementation of CSR (Corporate Social Responsibility) practices. Do you still think that asset management is not attractive?



Tél : +41 22 819 11 19
info@bordier-schmidhauser.ch
www.bordier-schmidhauser.ch



De gauche à droite : Lino Moro, Nicolas T. Bordier, Alain Bordier, Charles Schmidhauser et Ayrton Schmidhauser, administrateurs.